1986 நவம்பர் 251

புதுக்கோட்டை புறநகர் பகுதிக்கு வீட்டு வசதி வாரிய வீடுகள்.

179—(*வினா எண் 9527) திரு. அ. வெங்கடாசலம் : மாண்புமிகு வீட்டு வசதி மற்றும் கைத்தறித்துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) வீட்டு வசதி வாரியத்தின் மூலம் வீடு கட்டும் திட்டம் புதுக்கோட்டை புறநகர் பகுதிக்கு உண்டா?

(ஆ) ஆம் எனில், திட்டம் எப்போது துவங்கப்படும்?

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : (அ) மற்றும் (ஆ) பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஏற்கனவே சுமார் ஐந்து கோடி ரூபாயில் முதல் கட்டப் பணிகள் முடிவுற்று வீடுகள் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளன. இரண்டாவது கட்டமாகவும் குடியிருப்புகள் கட்ட அரசு திட்டமிட்டிருக்கிறது.

திரு. அ. வெங்கடாசலம் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, முதல் கட்டமாக ஐந்து கோடி ரூபாய் செலவில் வீடுகள் கட்டப்பட்டதாக மாண்புமிகு அமைச்சரவர்கள் சொன்னார்கள். அப்படி, புதுக்கோட்டை மாவட்டத்தில் இது வரையிலும் அரசு அதிகாரிகளுக்கு எத்தனை வீடுகள் கட்டி முடிக்கப்பட்டிருக்கின்றன? ஒதுக்கப்பட்ட அந்த மனைப் பட்டாக்களில் தனி நபர்களுக்கு எத்தனை மனைப்பட்டா வழங்கப்பட்டு அரசு மூலம் விற்கப்பட்டு இருக்கிறது? ஒரு மனையினுடைய விலை என்ன என்பதை மாண்புமிகு அமைச்சரவர்கள் அறிவிப்பார்களா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, புதுக்கோட்டையில் வாரியம் இது வரை நடுத்தர மற்றும் உயர் வருவாயினருக்கு ஏறக்குறைய இரண்டு கோடி ரூபாய் செலவில் சுமார் 198 குடியிருப்புகளும் குறைந்த வருவாயினருக்கு 25 இலட்சம் செலவில் 100 குடி யிருப்புகளும், தமிழக அரசு ஊழியர் மற்றும் வாடகை வீட்டு வசதி திட்டத்தின்கீழ் ஏறக்குறைய 2 கோடியே 60 இலட்சம் செலவில் 226 குடியிருப்புகளும் கட்டி முடித்துள்ளது. இத்திட்டத்தின்கீழ் 72 இலட்சம் செலவில் மேலும் 2 குடியிருப்புகள் கட்டப்பட்டு முடியும் தறுவாயில் உள்ளன. மேலும், சிறைச்சாலை ஆய்வாளருக்கு ஒரு குடி யிருப்பு, துணை நீதிபதிக்கு ஒரு குடியிருப்பு, மாவட்ட முன்சீபுக்கு ஒரு குடியிருப்பு, துணை மாவட்ட குற்ற இயல் நீதிபதி மற்றும் துணை குற்ற இயல் நீதிபதி, வருவாய்த் துறையைச் சார்ந்த மாவட்ட அதிகாரி, வருவாய்க் கோட்ட அலுவலர் ஆகியோருக்கு தலா ஒரு குடியிருப்பும் ஏற்கனவே கட்டி முடித்துள்ளது.

(முற்பகல் 9-40)

ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள மனைகளைப் பொறுத்தவரையில் அங்கே ஒரு கிரவுண்டுக்கு சுமார் 7,000 ரூபாய் நிர்ணயம் செய்து, அந்த அடிப்படையில் அரசு விற்பனை செய்து வருகிறது.

திரு. அ. வெங்கடாசலம் : தலைவரவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் புதுக்கோட்டையில் தேசிய ஒருமைப் பாட்டு விழாவில் பேசும்போது வீட்டு வசதி வாரியத்தின் மூலம் அறந்தாங்கியில் வீடுகள் கட்டப்படும் என்று சொன்னார்கள். அதைப் போன்று மற்ற தாலுகா தலைமையிடங்களிலும் வீட்டு வசதி வாரியத்தின் மூலமாகவும் குடிசை மாற்று வாரியத்தின் மூலமாகவும் நலிந்த பிரிவினருக்கு வீடு கட்டிக் கொடுக்கும் திட்டம் விரிவுபடுத்தப்பட்டிருக்கிறதா? இல்லை என்றால் எதிர்காலத்தில் விரிவுபடுத்த மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் நடவடிக்கை எடுப்பார்களா?

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : தலைவரவர்களே, அரசு வகுத்திருக்கின்ற கொள்கை அடிப்படையில் மாவட்டத் தலைமையிடங்களிலும் கோட்டத் தலைமையிடங்களிலும் (டிவிஷனல் ஹெட்குவார்ட்டர்ஸ்) அரசு அலுவலர்களுக்கும் பொது மக்களுக்கும் குடியிருப்புகளை அரசு கட்டி வருகிறது. புதுக்கோட்டை மாவட்டத்தைப் பொறுத்தவரையில், புதுக்கோட்டை மாவட்டத் தலைமையிடமாக இருப்பதால் அங்கே குடியிருப்புகள் கட்டப்பட்டு வருகின்றன; தொடர்ந்து கட்டப்படவிருக்கிறது. அறந்தாங்கி டிவிஷனல் ஹெட் குவார்ட்டர்ஸாக இருப்பதால் அங்கும் குடியிருப்புகள் கட்டிக் கொடுக்கப்படவிருக்கின்றன. தாலுகா தலைமையிடங்களில் குடியிருப்பு கட்டுவதற்கான திட்டம் அரசின் பரிசீலனையில் தற்போது இல்லை,

திரு. ஜே. முகம்மது கனி : தலைவர்அவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் புதுக்கோட்டை மாவட்டம் அறந்தாங்கியில் வீட்டு வசதி வாரியத்தின் மூலம் வீடுகள் கட்டப்படுவதற்கு உத்தரவாதம் தந்ததற்கு முதற்கண் நன்றி தெரிவித்துக் கொள்கிறேன். புதுக்கோட்டையைச் சேர்ந்த காந்திநகர், காமராஜர் நகர், கோவில்பட்டி போன்றவை மிகவும் பின்தங்கிய பகுதியாக இருப்பதால் அங்கே இருக்கின்ற குடிசைகளை மாற்றி, நல்ல வீடுகளை கட்டிக்கொடுக்க குடிசை மாற்று வாரியத்தின் மூலம் நடவடிக்கை எடுக்க அமைச்சரவர்கள் முன்வருவார்களா என்று, நான் அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : தலைவரவர்களே, குடிசை மாற்று வாரியத்தின் பணி ஏற்கெனவே சென்னை மாநகரில் மட்டும் நடைபெற்று வருகின்றது. சமீபத்தில் குடிசை மாற்று வாரியத்தினுடைய பணி 43 நகராட்சிகளுக்கும் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்டுள்ளது. அதில் புதுக்கோட்டையும் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மாண்புமிகு உறுப்பினர்

1986 நவம்பர் 25]

அவர்கள் சொன்ன இடங்களில் குடிசை மாற்று வாரியத்தின் மூலம் வீடுகள் கட்டித்தர கடன் வசதி மற்றும் ஏழை எளிய மக்களுக்குச் செய்யப்படுகின்ற உதவிகள் எல்லாம் செய்யப் படும்.

திருமதி ஏ. எஸ். பொன்னம்மாள் : தலைவரவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்களுடைய பதிலில் டிவிஷனல் ஹெட் குவார்ட்டர்ஸிலும், மாவட்டத் தலைமையிடங்களிலும் வீட்டு வசதி வாரியத்தின் மூலம் வீடுகள் கட்டும் திட்டம் செயல் படுத்தப்படும் என்று சொன்னார்கள். அதைப் போன்று தாலுக்கா தலைமையிடங்களிலும், குறிப்பாக நிலக்கோட்டை போன்ற இடங்களில் ஆயிரம் வீடுகள் கட்டிக் கொடுக்க வேண்டு மென்று நில ஆர்ஜிதம் செய்து கொண்டிருக்கிறார்கள். அப்படிப் பட்ட இடங்களில் டிவிஷன், ஜில்லா என்று பார்க்காமல், ஏற்கெனவே ஆர்ஜிதம் செய்து வைத்திருக்கிற இடங்களில் துரித மாக வீடுகள் கட்டிக் கொடுக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படுமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : தலைவரவர்களே, தாலுகா அளவில் வீட்டு வசதி வாரியம் பணிகளை மேற் கொள்ளும் போது நிலக்கோட்டை பற்றி அரசு பரிசீலனை செய்யும்.

திரு. க. பாலசுப்பிரமணியன் : தலைவரவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் பதில் சொல்லும்போது கோட்ட தலைமை யிடங்களிலும் மாவட்டத் தலைமையிடங்களிலும் அரசு அலுவலர்களுக்கு வீடுகள் கட்டிக் கொடுக்கப்படுகின்றன என்று சொன்னார்கள். அதைப் போன்று தாலுக்கா தலைமையிடங் களில் இல்லை என்றாலும் மாவட்டத் தலைமையிடங்களில் பத்திரிகை நிருபர்களுக்கு வீடுகள் கட்டிக் கொடுக்கப்படுமா? ஏனென்றால் சிலநேரங்களில் பத்திரிகை நிருபர்கள், அமைச்சர்கள் சுற்றுப்பயணம் செய்கின்றபோது அவர்களை பேட்டி காண வேண்டுமென்றால் ஒரே நேரத்தில் அவர்களுக்குத் தகவல் கொடுப்பதற்கும் அவர்களை அழைத்து வருவதற்கும் வசதியாக இருக்கும். ஆகவே மாவட்டத் தலைமையிடங்களில் பத்திரிகை நிருபர்களுக்கு வீடு கட்டிக் கொடுக்கும் திட்டம் இருக்கிறதா? இல்லை என்றால் இனிமேலாவது பரிசீலித்து, ஏற்றுக் கொள்ளப் படுமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : மாண்புமிகு முதல்வர் அவர்களின் அனுமதியைப் பெற்று இது குறித்துப் பரிசீலிக்கப் படும்.

டாக்டர் ந. மாசிலாமணி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இந்த குடிசைமாற்று வாரியத்தின் மூலம் கட்டப் படுகின்ற வீடுகளைப் பொறுத்தவரையில் 43 நகரங்களுக்கு விஸ்தரிக்கப்பட்டு இருப்பதாக மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் தெரிவித்து இருக்கிறார்கள். அதனுடைய பட்டியலை அறிவிக்க அமைச்சரால் இயலுமா என்பதையும் திருச்சியும், பெரம் பலூரும் இதில் இணைக்கப்பட்டு உள்ளதா என்பதையும் அறிய விருமபுகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மூலக்கேள்வி புதுக்கோட்டை மாவட்டத்தில் ஹவுஸிங் போர்டு சார்பில் கட்டப்படுகிற வீடுகள் பற்றியது. ஸ்லம் க்ளியரன்ஸ் பற்றிய குறிப்பு இப்போது என்னிடத்தில் இல்லை. 43 நகரங்கள் எவை, எவை என்று அரசின் ஜி. ஓ. பிறப்பிக்கப்பட்டு இருக்கிறது. அந்த ஜி. ஓ. காப்பி வேண்டுமென்றால் கிடைக்கும். மாண்புமிகு உறுப்பினர்களுக்குத் தேவை என்றால் தருகிறேன்.

கீழ்க்கொடுங்காலூர் கைத்தறி நெசவாளர் கூட்டுறவுச் சங்கம்.

180—(*வினா எண் 8647) திரு. அ. ஆறுமுகம் : மாண்புமிகு வீட்டு வசதி மற்றும் கைத்தறித்துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாவுக்கு விடையளிப்பாரா—

வந்தவாசி வட்டம் கீழ்க்கொடுங்காலூர் கைத்தறி நெசவாளர் கூட்டுறவுச் சங்கம் எண். 1374 இதன் நிர்வாக போர்டை கலைத்து தனி அலுவலரை நியமிக்கும் செயற்குறிப்பு அரசிடம் உள்ளதா?

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இல்லை.

கடையநல்லூரில் கூட்டுறவு நூற்பாலை.

181— (*வினா எண் 9179) திரு. தெ. பெருமாள் : மாண்புமிகு வீட்டு வசதி மற்றும் கைத்தறி துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) நெல்லை மாவட்டம் கடையநல்லூரில் ''கூட்டுறவு நூற்பாலை'' அமைக்க அரசு முன் வருமா?

(ஆ) ஆம் எனில், அதன் விபரம் என்ன?

மாண்புமிகு திரு. எஸ். திருநாவுக்கரசு: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, (அ) இல்லை. (ஆ) இக்கேள்விக்கு இடமில்லை.

திரு. தெ. பெருமாள்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, பின்தங்கிய மாவட்டமான நெல்லை மாவட்டத்தில் கடையநல்லூர், தென்காசி, புளியங்குடி போன்ற பகுதிகளில் ஏறத்தாழ 20 ஆயிரத்திற்கு மேற்பட்ட கைத்தறி நெசவாளர்கள் தனிப்பட்ட முதலாளிகளிடம் கொத்தடிமைகளாக இருப்பதால் அவர்களுக்கு மறுவாழ்வு ஏற்படுத்துகின்ற வகையில் அடுத்த ஆண்டாவது அங்கே ஒரு நூற்பாலை அமைத்துத் தர அரசு முன்வருமா என்பதை நான் அறிய விரும்புகிறேன்.